

## Tieyksiköinti muuttuu – muutokset eivät ole merkittäviä

Maanmittauslaitoksen suositus yksityistien tieyksiköinnistä on uudistunut. Uusi suositus on annettu vuonna 2019 ja tiekunnan edellisessä vuosikokouksessa toivottiin, että tiekuntamme siirtyisi noudattamaan uutta suositusta.

Hoitokunta onkin laatinut tieyksiköintiehdotuksensa vuodelle 2021 uutta suositusta noudattaen.

Pääsääntöisesti muutokset tiemaksujen laskentaperusteisiin ovat pieniä, enimmillään muutamia kymmeniä euroja suuntaan tai toiseen.

### Muutokset lyhyesti:

- Asuinkiinteistöjen maksuun autojen lukumäärän vaikutus muuttuu. Hintaluokkia on jatkossa vain kaksi: ”0-2 autoa” ja ”yli 2 autoa”. Aikaisemmat ajoneuvokohtaiset hintaluokat poistuvat.
- Kesäasuntojen ja viljelymaiden maksuihin muutosten vaikutus on erittäin pieni.
- Erityisliikenteen (elinkeino toiminnan ajot ja ajot Meikoon) laskentaperusteet eivät muutu.
- Rakentajamaksusta luovutaan.

### Muutokset eriteltyinä

Asuinkiinteistöjen tonnikilometrit määräytyvät entistä kaavamaisemmin. Asuinkiinteistölle, jonne liikennöidään 0, 1 tai 2 autolla tonnikilometrit lasketaan kaavalla ”1100 x (yksisuuntainen matka Volsintieltä kiinteistölle kilometreissä)”. Jos asuinkiinteistölle asioidaan useammalla kuin kahdella henkilöautolla tonnikilometrimäärää korotetaan 20%.

Kuten aikaisemminkin, matkaa laskettaessa huomioidaan vain tiekunnan teillä kertynyt matka. Jos kiinteistö sijaitsee oman yksityisen tien varrella tätä matkaa ei huomioida.

Jatkossa pakettiautot rinnastetaan henkilöautoon. Aikaisemmin pakettiautoja koski korotetut maksut.

Tiemaksu lasketaan kuten ennen, eli edellä laskettu tonnikilometrimäärä kertaan tonnikilometrille päätetty hinta (vuonna 2020 hinta oli 0,08€) johon lisätään kiinteistöomistajakohtainen perusmaksu (vuonna 2020 perusmaksu oli 25€).

Vertailun vuoksi tähän asti voimassa ollut laskentatapa:

Asuinkiinteistölle tonnikilometrit laskettiin kaavalla ”900 x (yksisuuntainen matka Volsintieltä kiinteistölle kilometreissä)”. Jos autoja oli nolla, tehtiin 30%:n vähennys, jos autoja oli kaksi tehtiin 30% korotus. Pakettiautoista ja lisäautoista oli omat säännökset.

Jatkossa muutoksia ajoneuvojen määrässä ja tyypissä tarvitsee erikseen ilmoittaa hoitokunnalle entistä harvemmin. Esim. toisen auton hankkiminen tai autosta luopuminen ei vaikuta tiemaksuun. Vasta kun talouteen hankitaan kolmas auto, siitä on ilmoitettava.

Kesäasuntojen ja viljelymaan laskentakaavoihin on myös tullut pieniä muutoksia, jotka eivät kuitenkaan merkittävästi vaikuta tiemaksuun. Erityisliikenteen (kuorma-autoliikenne ja muu kuin tavanomainen asukasliikennöinti) laskentakaavat pysyvät ennallaan.

### Erillisestä rakentajamaksusta luovutaan

Aikaisemmin tiekunta on vuosittain päättänyt rakentajamaksusta, joka peritään uusien rakennustöiden aikana. Jatkossa peritään normaali asuinkiinteistöjen tiemaksu siitä hetkestä kun rakennustyöt alkavat.