

URAKOITSIJA

TARJOUSPYYNTÖ

Myllykyläntiellä olevan Ingelsinjoen puupalkkisillan suunnittelu ja peruskorjaaminen, Kirkkonummi oheisen informaatioaineiston pohjalta KVR-urakkana. Tilaaja edellyttää, että suunnitelma täyttää Liikenneviraston Taitorakenteiden tarkastusohjeen 30-2014 vaatimukset sekä ajoneuvoasetuksen sallimat kuormitukset.

Korjaussuunnitelman sisältävän sillan peruskorjaamisen urakkatarjous tulee jättää **15.9.2017 klo 13.00** mennessä osoitteella:

Tiestöpalvelu Seppälä
Sakari Seppälä
Nihattulantie 2 B 16
23100 Mynämäki

sakarit.seppala@dnainternet.net

Tai postitse, kirjekuoreen merkintä:
Myllykyläntien silta

Tarjouksen tulee olla voimassa 31.10.2017 saakka.
Saapuneet tarjoukset käsitellään tarjousajan päätyttyä tiekunnan toimesta.

Kyselyt voi osoittaa:
Sakari Seppälä, 040-5463062
sakarit.seppala@dnainternet.net

Paikallistiedot:
Kjell Nordström, 040-5623455

Mynämäki 29.8.2017

Ins. *Sakari Seppälä*
www.tiestopalvelu.fi



TARJOUSPYYNTÖ / TARJOUS / URAKKASOPIMUS

Tilaaja

Myllykyläntien tiekunta, Kirkkonummi

Urakoitsija

Y-tunnus _____

Työt

Kokonaishintaurakka	Ajankohta	Määrä	Yksikkö-hinta €	Kokonais-hinta € (alv.0 %)
Myllykyläntien sillan peruskorjaaminen palkkisiltana oheisten asiakirjojen mukaisesti	1.3.2018-31.4.2018	Suunnittelu Toteutus	€€

Myllykyläntien sillan KVR-urakan urakkaohjelma

*Myllykyläntien silta peruskorjataan valtion yksityisteille myönnettävän avustuksen turvin. Avustuspäätös mahdollisesti helmikuussa 2018

*sillan peruskorjaamisen tarve on esitetty ohessa seuraavassa info-luontoisessa kuntoarvioinnissa

*sillan peruskorjaussuunnitelman laatiminen vanhoille maatuille voidaan aloittaa, kun tiekunta ja urakoitsija ovat pitäneet urakkalaverin ja sopineet yksityiskohdista

*sopimuksen suunnittelua koskeva osa voidaan allekirjoittaa lokakuun ensimmäisellä viikolla ja suunnitelma tulee luovuttaa tiekunnalle viimeistään 17.11.2017

*tiekunta lähettää avustushakemuksen ja suunnitelman Ely:n käsittelyyn 4.12.2017

*urakoitsija voi aloittaa materiaalihankinnat, kun avustuspäätös on saatu ja sopimuksen peruskorjaustyötä koskeva urakkasopimuksen osa allekirjoitettu. Jos valtion avustus jostain syystä jää saamatta, niin toteutusta koskevaa osaa ei voida allekirjoittaa eikä korjaustyötä suorittaa

*urakkaan kuuluu kaikki mittaukset suunnitteluvaiheesta alkaen

*tilaajan toimesta järjestetään väliaikainen liikenne sillan yhtäjaksoisen korjaamisen ajaksi.

*urakkaan kuuluu nykyisen sillan palkiston ja kansirakenteen purku. Tiekuunta osoittaa paikan ongelmattomille purkujätteille. Ongelmalliset jätteet tulee sijoittaa Kirkkonummen kunnan jätteidenkäsittelyohjeiden mukaisesti

*urakoitsijan esittää tarjouksessaan yhtäjaksoisen urakka-ajan(n.4vk.). Urakoitsijan on syytä tutustua ennen suunnittelun aloittamista urakkakohteeseen.

*urakoitsija asettaa työnaikaiset liikennemerkkit lisäkilpineen, joissa on esitetty työaika.

*mahdollisesti vapautuva maa- ja kallioaines käytetään rakenteisiin tai läjitetään tiehoitokunnan osoittamaan paikkaan, ajomatka keskim. 0,5 km

*tiekunta suorittaa etukäteen vähäiset raivaukset ja puuston poiston.

*työ suoritetaan nykyisellä tiealueella. Tiekuunta hankkii tarvittaessa maanomistajilta luvat mm. työmaan varastointipaikoiksi.

*tilaajan valvontaan kuuluu materiaalmäärien toimituksen varmistaminen.

Kerrosmateriaalin tilavuuden ja painon suhde on $1 \text{ m}^3 \text{ tr} = 2,2 \text{ ton}$.



- *urakoitsija luovuttaa urakan vastaanottokokouksessa mittapiirroksen, jos hyväksyttyyn suunnitelmaan on tehty muutoksia työn aikana
- *urakassa ei vaadita rakennusaikaista vakuutta. Takuuaika on 2 v, takuujan vakuus on 2 % verollisesta urakkahinnasta.
- *viivästyssakko on 2000 € jokaiselta täydeltä viikolta, mikä ylittää urakkokokouksessa vahvistetun valmistumisen takarajan
- *edullisimman tarjouksen jättäneen yrittäjän kanssa pidetään urakkakokous ennen sopimuksen allekirjoittamista, jossa kirjataan avoimet yksityiskohdat molempia osapuolia sitoviksi
- *tilaajan nimeämä valvoja toteaa työn valmistuttua urakan vastaanottamisen edellytykset
- *maksut urakoitsijalle suoritetaan kolmessa erässä: 1.erä(koko suunnitteluosuus), kun hyväksytty suunnitelma luovutettu tiekunnalle. 2.erä, kun palkit paikoillaan ja 3.erä, kun urakka vastaanotettu.
- *urakoitsijan tulee kuulua tuottajavastuulain velvoitteiden piiriin
- *urakoitsijalla oltava RALA-todistus
- *urakoitsijalta vaaditaan työturvallisuussuunnitelma

Lisätietoja tarjouslaskentavaiheessa antaa Sakari Seppälä, 040-5463062
sakarit.seppala@dnainternet.net sekä Kjell Nordström, 040-5623455

Muuta huomioitavaa

Tiekunta ratkaisee tarjoukset saatuaan, tilataanko edullisimmalta urakoitsijalta KVR-hankkeen suunnitelma.

Toteutusvaihe on avustuspäätöksestä riippuvainen ja tästä johtuen ehdollinen

Työnjohto, valvonta ja vastuut

Urakoitsijan vastuuhenkilö on

Tilaajan valtuuttama urakan valvoja on

Urakoitsija vastaa kolmannelle osapuolelle aiheuttamistaan vahingoista. Yksityistielain tarkoittama vastuu tien kunnosta on tilaajalla. Tätä sopimusta koskevat mahdolliset riitaisuudet ratkaistaan Uudenmaan käräjäoikeudessa.

Tätä sopimusta on tehty kaksi saman sisältöistä kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

Paikka ja aika, allekirjoitukset

Urakoitsija

Tilaaja
Myllykylän yksityistien tiekunta
Kirkkonummi



YKSITYISTIEN PARANTAMISEN SOPIMUSEHDOT (sovellettuna)

Määritelmiä

- **Yksikköhintaurakka** on yksikköhinnoin tehtävä urakka, jonka laskutus perustuu urakasopimuksessa hinnoiteltujen työmäärien mittaukseen. Yksikköhintaurakkaan kuuluvien töiden käynnistämistä vastaa tilaaja. Urakoitsija voidaan erikseen urakkaohjelmassa rajatulla tavalla ja velvoitteilla määrätä oma-aloitteisesti käynnistämään ja hoitamaan eri tehtäviä.
- **Toimintavastuullinen yksikköhintaurakka** on urakkamuoto, jossa urakoitsija on vastuutettu oma-aloitteisesti huolehtimaan kokonaan tien tai tiestön hoitotöistä laatutavoitteiden edellyttämällä tavalla, mutta laskutus tapahtuu tehtyjen työmäärien ja sovittujen yksikköhintojen mukaan.
- **Kokonaishintaurakka (Myllykylän yksityistien sillan uusiminen) toteutetaan suunnittelun sisältävänä KVR-urakkana ja sovitulla kokonaishinnalla. Laskutus tapahtuu sovitun maksupostitaulukon mukaan. Rakennustehtävien suorittamista ohjaa tilaajan urakkaohjelmaan kirjaamat vaatimukset. Muista töistä ehtoineen tehdään yksilöity tilaus.**
- **Yhdistetty perus- ja yksikköhintaurakka** on yhdistelmä yllämainituista urakkamuodoista. Perusurakkaosioon otetaan urakoitsijan toimintavastuullisesti, laatutavoitteiden perusteella tehtävät työt, yleensä talvi- ja kesähoitotehtävät. Yksikköhintaosioon otetaan ne määrämitattavat työt, joille ei voida asettaa riittävän ohjaavia tavoitteita ja mittareita. Myös näiltä osin tulevat työmäärät arvioidaan ja hinnoitellaan laskentavaiheessa, mutta tilaaja voi urakan aikana erikseen määrätä milloin, ja missä määrin yksikköhinnoiteltuja töitä tehdään. Jos yksikköhintaosiota ei urakassa ole, urakka on käytännössä kokonaishintaurakka.

Urakassa noudatettavat asiakirjat

Urakassa noudatettavat asiakirjat ja niiden pätevyysjärjestys on määritelty urakkaohjelmassa. Ellei näin ole tehty, noudatetaan seuraavia asiakirjoja järjestyksessä: urakasopimus liitepöytäkirjoineen, nämä "yksityistien hoitourakan sopimusehdot", yleiset sopimusehdot YSE-98, tarjouspyyntö, urakkaohjelma, työkohte- ja määräluettelo, tarjous ja Tiehallinnon julkaisu 1999 "Yksityisten teiden kunnossapito".

Maksujen suoritus

Tilaajan on maksettava urakoitsijan lasku 14 päivän kuluessa laskun esittämisestä edellyttäen, että laskutettavat työt on todettu tehdyiksi. Ylijältä tilaaja on velvollinen vaadittaessa maksamaan korkolain mukaisen viivästyskoron.

Vakuudet

Ellei toisin ole sovittu ja urakkaohjelmassa asiasta erikseen mainittu, vakuuksia ei yksityisteiden peruskorjaamisen kokonaishintaurakassa vaadita.

Urakkaohjelmassa vaadittu vakuus lasketaan verollisesta urakkahinnasta. Yhdistetyssä perus- ja yksikköhintaurakassa urakkahinta on urakan perusosan verollinen hinta.

Vakuus todetaan omana kohtanaan sopimuksessa.



Vakuutukset ja vastuut

Urakoitsijalta edellytetään voimassa oleva yritystoiminnan vastuuvakuutus, joka kattaa kolmannelle osapuolelle mahdollisesti työstä aiheutuvat vahingot. Tilaaja vastaa ensikädessä tien kunnosta tien käyttäjälle mahdollisesti aiheutuneista vahingoista. Jos vahinko on kuitenkin aiheutunut urakoitsijan sopimuksen laiminlyönnistä, tilaajalla on oikeus urakoitsijaa kuultuaan periä korvaukset urakoitsijalta. Tilaajalla on oikeus periä laiminlyönnin aiheuttamia korvaussaataviaan myös jäljellä olevista maksueristä . Vakuuksista edellä tarkoitettujen tilaajan saatavat voidaan periä, jos näin on erikseen sovittu, tai urakkaohjelmassa vakuuden kattavuudelta tätä edellytetty. Urakoitsijan on asetettava asianmukaiset tietyötä osoittavat liikennemerkit.

Jos edellä mainitusta periaatteesta poiketaan, otetaan siitä oma kohta sopimukseen ja maininta urakkaohjelmaan.

Varottavat rakenteet ja laitteet

Urakoitsijan tulee työssään varoa vahingoittamasta tiedossaan olevia, varottavia rakenteita ja laitteita. Tilaajan tulee saattaa urakoitsijan tietoon laitteiden sijainti ja luonne, joiden suhteen on varovaisuutta noudatettava.

Varottavien kohteiden, rakennelmien ja laitteiden sijainti ja luonne luetteloidaan urakkaohjelmassa ja tiedot täydennetään heti, jos niihin urakka-aikana tulee muutoksia.

Työmaakokoukset

Kokouksia pidetään vähintään kaksi, joista ensimmäinen on aloituskokous ja toinen vastaanottotarkastus. Muuten työmaakokouksia pidetään tarvittaessa. Pitkäkestoisissa urakoissa työmaakokouksia pidetään vähintään kaksi vuodessa. Työmaakokouksissa pitää pöytäkirjaa tilaaja.

Työmaapäiväkirja

Ellei muuta sovita, urakoitsijan tulee pitää päivittäin päiväkirjaa sillä tarkkuudella, että siitä voidaan jälkikäteen tarvittaessa todeta urakkakohteella vallinneet olosuhteet ja urakoitsijan ajo-olosuhteiden hallitsemiseksi tekemät toimenpiteet. Tärkeätä on kirjata myös laadussa ilmenneet puutteet syineen, poikkeamaraportointi, tilaajan huomautukset ja niiden aiheuttamat toimenpiteet suoritusajakohtaisesti. Päiväkirjaan kirjataan myös muut, sovitut työsuoritukset ja niihin liittyvät huomionarvoiset seikat. Tällaisia ovat mm. työmaalle toimitetut materiaalmäärät laatutietoineen.

Laatuvaatimukset ja laaduntarkastus

Laatuvaatimuksista ja toimenpideohjeista sovitaan urakkaohjelmassa. Tilaaja seuraa laatuvaatimusten täyttämistä Tiehallinnon yksityisteiden kunnossapidon laaduntarkastusjärjestelmän mukaisesti.

Muutosten tekeminen

Mahdollisista lisätöistä, olosuhteiden muuttumisesta johtuvista työmäärien muutoksesta, ennalta arvaamattomista kustannusmuutoksista ja muista urakan sisältöön ja/tai urakkahintaan vaikuttavista muutoksista on sovittava kirjallisesti.

